



Bygg- och trafiknämnden

Plats & tid: Konferenslokalen Centrumhuset, Timmervägen 12, torsdagen
30 oktober 2025, klockan 13:00-15:30

Beslutande:
Se nästa sida

Övriga närvarande:
Se nästa sida

Eventuellt jäv anges i respektive paragraf

Justering plats/tid: Digitalt, tisdagen den 4 november kl. 09:00
Utses att justera: Olle Hagström (L) Paragrafer
§§ 31-43

Underskrifter

Ordförande:

Jörgen Johannesson (SD)

Justerare:

Olle Hagström (L)

Sekreterare:

Linnéa Thor

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsorgan: Bygg- och trafiknämnden
Sammanträdesdatum: 2025-10-30
Anslaget sätts upp: 2025-11-04
Anslaget tas ned: 2025-11-26

Protokollet förvaras i Centrumhuset, Timmervägen 12

Underskrift

Linnéa Thor



Bygg- och trafiknämnden

Beslutande:

Jörgen Johannesson (SD) ordförande
Lilian Borg Hansen (S) vice ordförande
Olle Hagström (L)
Susanne Malm Zetterberg (C)
Christina Svensdotter Johansson (SD)

Övriga närvarande:

Linnéa Thor, Sekreterare
Anette Levin, Plan- och byggchef
Marika Trollvik, Bygglovshandläggare
Anna Lena Sörensson, Planingenjör
Camilla Widekärr, Planarkitekt § 38
Sofia Henriksson, Nämndsekreterare §§ 31-34

Innehållsförteckning

BTN § 31	4
Val av justerare	4
BTN § 32.....	5
Fastställande av dagordning	5
BTN § 33.....	6
Utdelning av pris Årets Byggprojekt 2025	6
BTN § 34.....	7
Beslut om att utse dataskyddsombud för Bygg- och trafiknämnden	7
BTN § 35.....	10
Sammanträdestider Bygg- och trafiknämnden 2026.....	10
BTN § 36.....	11
Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad, badtunna, bryggor samt båtramp	11
BTN § 37.....	15
Ansökan om bygglov för nybyggnad av torn och tillhörande teknikbod.....	15
BTN § 38.....	20
Informationsärenden	20
BTN § 39.....	21
Verksamhetsinformation	21
BTN § 40.....	22
Praxis/Utbildning	22
BTN § 41	23
Beslut från överrätter.....	23
BTN § 42.....	24
Anmälan av delegationsbeslut.....	24
BTN § 43.....	25
Övriga ärenden	25



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 31

Val av justerare

Bygg- och trafiknämnden beslutar att utse Olle Hagström (L) till justerare.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 32

Fastställande av dagordning

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa dagordningen.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 33

Utdelning av pris Årets Byggprojekt 2025

Dnr: 2025-45

Bygg- och trafiknämnden beslutade under föregående nämndsammanträde att vinsten för Årets Byggprojekt 2025 skulle tilldelas nominering nummer 3, fastighet Dyrtorp 1:92.

Priset utdelas av Bygg- och trafiknämnden till fastighetsägaren för Dyrtorp 1:92 under sammanträdet.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 34

Beslut om att utse dataskyddsombud för Bygg- och trafiknämnden

Dnr: 2025-125

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden beslutar att

1. utse Sofia Henriksson till dataskyddsombud för Bygg- och trafiknämnden
2. anmäla Bygg- och trafiknämndens beslut om att utse Sofia Henriksson till dataskyddsombud till Integritetsskyddsmyndigheten

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom kommunledningsgruppen och kanslienheten.

Sammanfattning av ärendet

2018 infördes EU:s Dataskyddsförordning, även kallad GDPR. Förordningen syftar till att värna om skyddet för levande individers personliga integritet vid behandling av personuppgifter.

Bygg- och trafiknämnden är personuppgiftsansvarig vilket innebär att det är nämnden som bär huvudansvaret för att de personuppgifter som behandlas inom nämndens olika verksamheter hanteras korrekt.

Enligt förordningen behöver ett Dataskyddsombud utses av den personuppgiftsansvarige. Dataskyddsombudets funktion kan beskrivas som en internrevisor, vars uppgift är att löpande granska att nämndens hantering av personuppgifter sker i enlighet med förordningen.

Den personuppgiftsansvarige ska också säkerställa att Dataskyddsombudet på ett korrekt sätt deltar i frågor som rör skyddet av personuppgifter och ska stödja Dataskyddsombudet i utförandet av de uppgifter som krävs för att uppfylla de krav som framgår av förordningen.

Bygg- och trafiknämnden föreslår utse nämndsekreterare inom kanslienheten administrativa avdelningen, Sofia Henriksson, till dataskyddsombud.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Ärendebeskrivning

Europeiska unionens allmänna dataskyddsförordning (679/2016/EU) tillämpas inom hela EU sedan 2018. Syftet med förordningen är att säkerställa människors rätt till skydd av sina personuppgifter och därmed rätten till skydd för privatlivet. Enligt Dataskyddsförordningen ska vissa personuppgiftsansvariga, däribland myndigheter, utse ett Dataskyddsombud.

Personuppgiftsansvarig

Bygg- och trafiknämnden är personuppgiftsansvarig vilket innebär att det är nämnden som bär huvudansvaret för att de personuppgifter som behandlas inom nämndens olika verksamheter hanteras korrekt.

Personuppgiftsansvarig bestämmer ändamålen och medlen för behandling av personuppgifter. Personuppgiftsansvarig är ytterst ansvarig för att organisationen behandlar personuppgifter på ett korrekt sätt och kan bli skadeståndsskyldig om överträdelse av Dataskyddsförordningen sker. Personuppgiftsansvarig ska bland annat se till att en registerförteckning finns och att den uppdateras. Uppgifter inom lagens ramar kan delegeras till en tjänsteperson men ansvaret kommer alltid att ligga på personuppgiftsansvarig.

Enligt artikel 37 i förordningen behöver ett Dataskyddsombud utses av den personuppgiftsansvarige. Dataskyddsombudets funktion kan beskrivas som en internrevisor, vars uppgift är att löpande granska att nämndens hantering av personuppgifter sker i enlighet med förordningen.

Den personuppgiftsansvarige ska också säkerställa att Dataskyddsombudet på ett korrekt sätt deltar i frågor som rör skyddet av personuppgifter och ska stödja Dataskyddsombudet i utförandet av de uppgifter som krävs för att uppfylla de krav som framgår av förordningen

Dataskyddsombud

Dataskyddsombudets uppgift är att informera och ge råd om skyldigheter samt övervaka efterlevnad av förordningen till den personuppgiftsansvarige. Utöver att vara kontaktperson för de registrerade ska ombudet även delta i konsekvensbedömningar och samarbeta med tillsynsmyndigheten. Dataskyddsombudet får inte ta emot några instruktioner från den personuppgiftsansvarige på vilket sätt ombudets uppgifter ska utföras och får heller inte avsättas eller utsättas för negativa konsekvenser för att ha utfört sina uppgifter.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Tillsynsmyndighet

Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) är tillsynsmyndighet gällande Dataskyddsförordningen. IMY besitter en rad olika korrigerande befogenheter. Nästan alla överträdelser av dataskyddsförordningen kan leda till sanktionsavgifter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2025-07-16

Sändlista

Kommundirektör
Administrativ chef
Plan- och byggchef
Samhällsutvecklingschef

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 35

Sammanträdestider Bygg- och trafiknämnden 2026

Dnr: 2025-126

Bygg- och trafiknämndens beslut

Bygg- och trafiknämnden beslutar att fastställa sammanträdestider 2026 enligt förslag.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till sammanträdestider 2026 för Bygg- och trafiknämnden samt Bygg- och trafiknämndens presidium är framtaget. Hänsyn har tagits till de ekonomiska- och politiska processer som kommunen arbetar utifrån vilket bland annat innebär att nämnden ska ha behandlat ärenden innan de avgörs i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Som 2025 föreslås Bygg- och trafiknämnden sammanträda torsdagar.

Presidium (start kl. 13:00 om inte annan tid anges i kallelse)	Bygg- och trafiknämnden (start kl. 13:00 om inte annan tid anges i kallelse)
5 februari	12 februari
16 april	23 april
21 maj	28 maj
10 september	17 september
22 oktober	29 oktober
26 november	3 december

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 36

**Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad, badtunna,
bryggor samt båtramp**

Dnr: 2025-111

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 37

Ansökan om bygglov för nybyggnad av torn och tillhörande teknikbod

Dnr: 2025-50

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 38

Informationsärenden

Bygg- och trafiknämnden lägger följande information som presenterats under sammanträdet till handlingarna:

- Trafiksäkerhet, information av Anna Lena Sörensson.
- Tillsynsplan
- Internkontrollplan

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 39

Verksamhetsinformation

Plan- och byggchef Anette Levin informerar om att antalet bygglovsärenden har ökat något under året jämfört med tidigare år, samt att det inkommit ett par ansökningar avseende nybyggnationer.

Vidare informerar Anette Levin om den nya delen av hemsidan "Leva, bo & verka i Färgelanda" där syftet med utvecklingen är att försöka öka inflyttningen till kommunen, samt att öka intresset för att köpa tomter, utveckla näringslivet och liknande. Den nya delen av hemsidan kommer att publiceras under vecka 45 och den kommer fortsätta utvecklas och uppdateras löpande därefter.

Bygg- och trafiknämnden får även information om att sekreterare Linnéa Thor kommer att gå på föräldraledighet i februari/mars 2026 och att det kommer läggas ut en annons snarast möjligt för vikariatet som behövs för tiden som föräldraledigheten löper.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 40

Praxis/Utbildning

Ärendet utgår.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 41

Beslut från överrätter

Bygg- och trafiknämnden lägger beslut från överrätter för perioden 2025-09-10 till 2025-10-22 till handlingarna.

Justering

Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 42

Anmälan av delegationsbeslut

Bygg- och trafiknämnden lägger delegationsbeslut för perioden 2025-09-10 till 2025-10-22 till handlingarna.

Justering			Utdragsbestyrkande



Bygg- och trafiknämnden

BTN § 43

Övriga ärenden

Inga övriga ärenden lyfts på sammanträdet.

Justering

Utdragsbestyrkande

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: JÖRGEN JOHANNESSON

Date: 2025-11-04 09:33:05

BankID refno: 019a4dff-5737-71ca-9146-1555098fbace



Ordförande Bygg- och trafiknämnden: Jörgen
Johannesson

Signed by: OLOF HAGSTRÖM

Date: 2025-11-04 09:44:47

BankID refno: 019a4e09-e498-7ed6-a5b0-73902c9a3f02



Kommunfullmäktige, Bygg och trafiknämnd: Olle
Hagström

Signed by: LINNÉA SYLVIA JOSEFINA THOR

Date: 2025-11-04 09:46:22

BankID refno: 019a4e0b-9fb3-7010-9d3d-074dae3fb283



Adm Koordinator: Linnea Thor